

# ¿QUÉ ES EL PROYECTO DE IGUALDAD DE VIVIENDA?

La igualdad de vivienda es el derecho a elegir una vivienda sin discriminación ilegal. En virtud de la Ley Federal de Igualdad de Vivienda, es ilegal que un proveedor de vivienda discrimine a alguien por su raza, color, origen nacional, religión, sexo, discapacidad y situación familiar.

## ¿QUIÉN DEBE PROVEER IGUALDAD DE VIVIENDA?

- Dueños de edificios, arrendadores y compañías de gerencia
- Autoridades de viviendas públicas y agencias gubernamentales
- Agentes de bienes raíces y vendedores de casa
- Tasadores, agentes hipotecarios, bancos u otras instituciones de préstamos
- Compañías de seguros

## EJEMPLOS DE DISCRIMINACIÓN DE VIVIENDA

La discriminación de vivienda puede presentarse de diferentes formas y no siempre es evidente. Por ejemplo, puede ser ilegal cuando un proveedor de vivienda:

- Solamente alquila a personas que sean de la misma raza o religión que el arrendador
- Toma represalias en su contra porque usted reclamó por discriminación de vivienda
- No le permite construir una rampa para sillas de ruedas u otras adaptaciones o modificaciones razonables
- Deniega préstamos hipotecarios, cobra tasas más altas en determinados vecindarios o no provee información sobre el préstamo
- Dice falsamente que el apartamento no está disponible
- No le alquilan la vivienda porque el arrendador teme que sus hijos harán demasiado ruido
- Lo destina a un régimen de rescate de ejecuciones por el color de su piel



## ¿CÓMO ME PUEDE AYUDAR EL PROYECTO?

1. Podríamos **negociar** en su nombre con un arrendador u otro proveedor de vivienda.
2. Podríamos **investigar** lo que usted estime ser discriminación de vivienda mediante la utilización de pruebas de igualdad de vivienda.
3. Podríamos ayudarle a **presentar una reclamación** ante el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los EE.UU. o ante el Departamento de Derechos Humanos de Illinois.
4. Podríamos **representarle** si presenta una reclamación.

## CONTÁCTENOS

Si usted o alguien que conoce es víctima de discriminación de vivienda, el Proyecto de Igualdad de Vivienda podría ayudarle. Le pondremos en contacto con la oficina de PSLs que atiende al condado donde usted vive.

**855-FHP-PSLS (347-7757)**  
**[pslegal.org/fairhousing](https://pslegal.org/fairhousing)**



**LSC** | America's Partner  
for Equal Justice  
LEGAL SERVICES CORPORATION

Para apoyar nuestro trabajo, visite [pslegal.org/donate](https://pslegal.org/donate).

Encuentre recursos jurídicos y solicite ayuda en Illinois Legal Aid Online. Visite [illinoislegalaid.org](https://illinoislegalaid.org) o escanee el código.



**PRAIRIE STATE  
LEGAL SERVICES**



Oficina Administrativa  
303 North Main Street  
Suite 600  
Rockford, IL 61101  
815-965-2134  
[info@pslegal.org](mailto:info@pslegal.org)  
[pslegal.org](https://pslegal.org)